

ZÁPIS 2/2015

Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ČERNILOV

konaného dne 13. 04. 2015 od 19:00 hodin v KSD Černilov

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání
3. Převody majetku
4. Hospodaření letošního roku
5. Rozpočtové opatření č. 2/2015
6. Různé
7. Diskuse
8. Usnesení, závěr

Bod 1) Určení zapisovatele a ověřovatelů

Zasedání zahájil a řídil pan Ing. Stanislav Javůrek. Informoval, že v době zahájení je přítomno 15 členů zastupitelstva. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. K programu nebyly žádné připomínky.

Za zapisovatele byla určena: Barbora Hruběšová, DiS.
Za ověřovatele zápisu byli určeni: Mgr. Petra Kubařová, Mgr. Karel Příhoda
Zvolení návrhové komise: Pavlína Hofmanová, Ing. Petr Šrámek

Listina s podpisy 15 členů zastupitelstva je přílohou originálu tohoto zápisu.

Pan Skákal upozornil, že zasedání zastupitelstva obce (dále jen „ZO“) bude nahráváno.

Pan požádal, aby byli natáčeni ti členové ZO, kteří nejsou vidět na předešlých nahrávkách.

Hlasování: PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 *Návrh bych schválen.*

Bod 2) Kontrola usnesení z minulého zasedání

Kontrola ze zasedání ZO z 16. 2. 2015. Pan starosta přečetl usnesení 1/2015. Informoval, že Fučíkovi souhlasili s cenou pozemku a podepsali smlouvu.

„Dolejšák“ – proběhlo pročištění od kořenů vrby rodiny Obzinů. Je pravděpodobné, že bude vyměněno potrubí.

Suť na „Cipráku“ – starosta jednal s firmou HNG. Je to vjezd, který si zhotovili, aby se dostali na pole. Ing. Šulc se zeptal, zda by to nemělo mít charakter vjezdu.

Bc. Pavel Slezák řekl, že pokud je tato situace v pořádku, v tom případě si může také udělat kdekoli vjezd. Starosta řekl, že to byla reakce na zákaz vjezdu od Policie, tohle bylo pro ně jediné řešení.

Mgr. Petr Slezák řekl, že zemědělský stroj sjel několikrát jinde než je sjezd. Zda by šlo na ně apelovat. U Ouliště před náhonem je utržená krajnice (na cyklostezce). Žádal, zda by se nemohla situace vyřešit. Pan starosta řekl, že příští týden tam bude dodělávat práce firma STRABAG, domluví to s nimi.

3.) Převody majetku

Vodovody a kanalizace (VAK) DN 100 dl 44 m a kanalizační řád DN 300 dl 47, pozemky 2671/96 - v souvislosti s novým občanským zákoníkem, je nemovitým infrastrukturním majetkem. Záměr převodu se musí zveřejnit. Nejdřív chtějí schválit záměr a poté se bude schvalovat druhé kolo smlouvy.

Ing. Šulc se zeptal, kdo platí odhadce. Starosta odpověděl, že VAK na to má pana Jarolímka.

Schválení záměru

Hlasování: PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 *Návrh byl schválen.*

Věcné břemeno vstup a vjezd na pozemek Lucie Peškové, Černilov 467 – smlouva na pozemkovou parcelu č. 119/5. Věcné břemeno je zřízeno bezplatně.

Věcné břemeno - Pešková

Hlasování: PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 *Návrh byl schválen.*

Věcné břemeno vstup a vjezd na pozemek č. 408 a zahradu č. 2675/42 ve vlastnictví paní Jeřábkové a Sehnoutkové.

Sehnoutkovi připravují stavbu a přišlo se na to, že je zde mel. betonové potrubí. Starosta nechal zpracovat geometrický plán. Je udělaný návrh na věcné břemeno, aby se obec k potrubí mohla dostat. Opět je to bezplatné.

Věcné břemeno – Jeřábková, Sehnoutková

Hlasování: PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 *Návrh byl schválen.*

4.) Hospodaření letošního roku

Dne 30-31. 3. 2015 proběhl audit, a to bez závad.

Polní cesta, firma STRABAG nastoupí na doladění zeleně. Propustek – původní nabídka 187.800,- druhá nabídka je 98.000 Kč - použijí se vlastní trubky a nebude zde čistící šachta. Včetně podélných vodících čar nebude překročen plánovaný rozpočet 250.000,- Kč. Akce proběhne během pár týdnů.

Projekční příprava v mateřské škole – proběhlo jednání se stavební komisí. Žádost je u hasičů a dělá se vše proto, aby v létě mohla akce proběhnout.

Dům č. 183 – již je podepsaná kupní smlouva. Dům je prázdný. Nikdo zde nemá hlášen trvalý pobyt.

Smlouva o odkupu pozemku od evangelické církve je již na Katastrálním úřadě.

SÚS nebude dělat opravu 308 v letošním roce, předpoklad v roce 2016. Ani obec související dopravní úpravy letos neprovede. Obec letos plánuje opravu chodníku, a to ke škole z horního konce Černilova.

Starosta vyzval účetní Ing. Horákovou o ukázkou „Rozklikávacího“ rozpočtu, který je na internetových stránkách obce. K 15. dni následujícího měsíce pí Horáková vyvěšuje data. Ing. Horáková sdělila, že má e-mail uctarna@cernilov.cz. Pokud někdo nebude rozumět položce, která zde bude uvedena, může jí kdykoli napsat. Dle Ing. Horákové je jediná nevýhoda rozpočtu, že do něj nemůže vkládat poznámky.

5.) Rozpočtové opatření č. 2/2015

Starosta seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 1/2015 schváleným RO a s návrhem rozpočtového opatření č. 2/2015. (Dotace z ÚP na VPP, koupě traktoru KUBOTA, rozvojová strategie obce - nabídka firmy Grossman Agency, prodej pozemku Bukovina - Fučíkovi, atd.)

V dílnách někdo odcizil 3 křovinořezy a sekačku KUBOTA. Starosta situaci nahlásil na PČR a pojišťovně. Obec nechala nainstalovat alarm a hlídání na bezpečnostní agenturu, aby se situace příště neopakovala. Starosta ukázal nabídku nové KUBOTY - dodávka z Francie, rok výroby 2014. Obec shání stejný stroj, protože má náhradní díly a navíc se osvědčil. Cena je 248.000 Kč (bez DPH). Starosta navrhl do rozpočtového plánu 350.000 Kč (předpokládaný náklad za KUBOTU, DPH, doprava).

Ing. Šulc se zeptal, kdo by pro KUBOTU jel, či jaký by byl dopravce. Pan starosta řekl, že co se týče komunikace, spolupracuje s překladatelkou. Zatím dopravu neřešili.

Pan Skákal se zeptal, jaká to byla pojistka (zda na věci či na areál, atd.). Pan starosta řekl, že je to přes OK Group. Jsou pojištěny i věci. Ing. Horáková řekla, že má smlouvu u sebe, ať se pan Skákal zastaví a ukáže mu ji.

Rozvojová strategie obce - výdej 49.000 Kč. Pan Grossman z Grossman Agency nabízí zajištění služeb související se zpracováním rozvojové strategie obce. Obec strategii nemá, jen mikroregion a je potřeba strategie aktualizovat po 10 letech. Jsou 2 varianty, buď se zapojením do komunity, nebo bez zapojení do komunity. Starosta se přikláněl k variantě se zapojením komunity.

Ing. Šulc řekl, že firmu neznal a vyhledal si ji na internetových stránkách. Neudělalo to na něj dobrý dojem. Neví, proč by obec potřebovala swot analýzu, nebo anketu, pro kterou stačí prostor ve Zpravodaji. Upřednostňoval by, aby se úkolu ucho pilo ZO než agentura.

Starosta řekl, že si myslí, že je zajímavý pohled neustranné osoby. Většinou se to dělá tak, aby to někdo moderoval nezaujatě. Myslí si, že nabídka nestojí příliš.

Mgr. Kubařová řekla, že by bylo lepší si říci, zda by vůbec obec strategický rozvoj potřebovala. O firmě se může ještě diskutovat. Navrhuje, aby se nezadávala na schválení konkrétní firma. Navíc je strategické plánování i možné formou dotací.

Ing. Šulc by zatím vyškrtl z rozpočtového opatření celou částku a nejprve by vše zjistil.

Mgr. Petr Slezák řekl, že se mu právě nelíbí, že by to dělal někdo, kdo tu nebydlí.

Pan Skákal řekl, že si myslí, že nejvíce firma bude vycházet z toho, co chtějí občani. Za tu cenu by to ZO mohlo zařídit také.

Ing. Krsek řekl, že tohle je profesionální rozbor a má to naprosto jinou hodnotu. Není důležité, zda to bude tato firma.

Paní Hofmanová řekla, že strategie se schválila už minule. Teď by navrhovala, aby se ZO shodlo na nějaké částce.

Ing. Šulc řekl, že na části 1 (zpracování analytické části) není potřeba nic zpracovávat.

Mgr. Kubařová řekla, že si myslí, že se všichni shodli na tom, že se teď nemusí rozhodovat o firmě, ale o částce. Paní Hofmanová navrhla, aby se vyškrtl údaj o nabídce firmy Grossman a počítalo se s rozpočtem 50.000 Kč.

Ing. Horáková, podotkla, že u prvního bodu (dotace z ÚPP) nebudou 4 pracovníci, ale 5 pracovníků. Navrhla, aby se první bod schválil s tím, že se ještě opraví.

Úprava rozpočtu se změnou (5 pracovníků a strategie 50.000 Kč bez udání firmy)

Hlasování: PRO: 13 PROTI: 1 ZDRŽEL SE: 1 *Návrh byl schválen.*

Ing. Horáková ukázala bankovní účty, které vlastní obec a její stav k 31. 3. 2015. Hlavní účet je u České spořitelny. Poštovní spořitelna se využívá hlavně pro hotovostní výběry. ČSOB je spořicí účet a na něj je navázaný běžný účet. ČNB je povinný účet, zde sem chodí peníze od státu.

Termínované vklady u Poštovní spořitelny jsou již nevýhodné, nové produkty již nenabízí. Výpovědní lhůta je 12 měsíců. Ing. Horáková navrhla, aby se smlouva vypověděla a neobnovovala.

U ČMSS a.s. byla akce pro obec, teď je zde úrok 1,5%. Ing. Horáková navrhla účet zanechat. Běžně dostává nabídky od různých bank na termínované vklady. Teď obdržela návrh od J&T BANKY - se sazbou 1,4%.

Pan Skákal se zeptal na bonusový vklad. Ing. Horáková řekla, že vypršel v loni v prosinci. V plánu bylo to vypovědět, ale tím, že měla úroková sazba zůstat, bylo pro obec výhodnější tam částku nechat.

Ing. Horáková řekla, že se snaží peníze rozložit. Nebrání se tomu, aby někdo navrhl banky, kam částky dát. Doporučovala by 3 měsíční výpovědní lhůtu. Pan Martin Skákal řekl, že by to nechal na Ing. Horákové.

Zrušení 2 účtu u Poštovní spořitelny a pořízení termínovaného vkladu 2,8 mil.

Hlasování: PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 *Návrh byl schválen.*

6.) Různé

Mgr. Šústek seznámil přítomné s novou obecně závaznou vyhláškou. Řekl, že hlavní důvod byl do vyhlášky zakomponovat biologické odpady rostlinného původu. Vyhláška je dělaná hlavně na komunální odpad. Obec má předjednané, že by biologický odpad odvážela firma a dávala na to potvrzení. To se zatím vyvíjí.

Není zde elektroodpad, ten není předmětem komunálního odpadu. Obec má smlouvu s Asekolem, Elektrowinem, atd.

Mgr. Příhoda vznesl dotaz, zda by v dodatku 1, neměla být jmenována vyhláška MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. A zda máme s MP (Marius Pedersen) předjednané, jak často se bude tráva odvážet.

Mgr. Šústek řekl, že informaci o dodatku zjistí. Odvoz s MP není domluven, je za úhradu. Dosud používáme kompost HNG, máme rámcovou smlouvu s firmou BVS HK, zvažuje se využití bioplynky v Újezdě.

Ing. Šulc se zeptal, zda kontejner na tetrapacky bude také na sběrném místě. Mgr. Šústek řekl, že se to dává do oranžových pytlů a můžou se dávat k popelnici.

Nová vyhláška o odpadech

Hlasování: PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 *Návrh byl schválen.*

Schválení smluv finančních příspěvků - do 50.000 Kč schvaluje RO, nad 50.000 schvaluje ZO.

1. smlouva s FK Černilov
2. smlouva s Ulitou Černilov

Ing. Horáková řekla, že letos se zpřísnil zákon, že se budou i smlouvy nad 50.000 Kč zveřejňovat v registru smluv. Nově se musí v textu smlouvy napsat, že částku schválilo ZO. Rada schválila smlouvy na volejbal, oblastní charitu HK, hospic ČK, Sokol Bukovina, atd.

Ing. Šulc se zeptal na smlouvu s Ulitou, zda by bylo možné rozepsat částky, stejně jako u FK Černilov.

Ing. Horáková řekla, že to musí být v písemné žádosti, kde to je specifikováno. Ulita žádá příspěvek převážně na organizaci kulturních akcí. Nejvyšší částka je na "černilovský dvůr". Navrhla, že by k textu smlouvy doplnila přílohu, kde by se to pokusila blíže specifikovat.

Schválení smluv FK Černilov a Ulita Černilov

Hlasování: PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1 *Návrh byl schválen.*

Jednání ohledně směny pozemků na stavbu nové tělocvičny u školy - na jednání přišla paní Vlasta Dohodilová a Pavla Dohodilová a výsledek byl takový, že se směnou nesouhlasí. Do příštího zastupitelstva se ještě vyjádří.

Ing. Šulc podotkl, že pokud bude dělat studii, tak zadarmo. Zaslchl, že se říká, že za to dostane finance. Chtěl situaci upřesnit.

Hasiči - je zde možnost na rok 2016 požádat o dotaci na techniku pro požární jednotky JPO II a JPO III. Hasiči potřebují nové auto s cisternou, s tím, že od státu by bylo možné dostat 2,5 mil. Kč, od kraje 1 mil. Kč, a obec by doplatila 2 mil. Kč. Stávající cisterna by se dala zhodnotit zhruba za 0,5 mil.

Pan se zeptal, kam až zajíždí naši hasiči. Pokud zasahují i do dalších obcí, dalo by se požádat o dotace či požádat i jiné obce.

Pan Kollátor řekl, že u dopravních nehod jezdí do 10 km, u požáru jezdí do Dívce, Piletic, Ruseka, Smržova, Lejšovky, Nového Plesu. U druhého stupně HK, Třebechovice, atd. Záleží podle stupně, který je vyhlášen.

Pan starosta řekl, že hasiči jsou v poplachovém plánu tak, že jezdí i do jiných obcí. Řekl, že se může pokusit projednat tuto záležitost v Mikroregionu, ale určitě to nebudou velké částky, pokud budou obce přispívat. Divec nemá svou jednotku, ale jsou si toho vědomi a požádali naši obec, jestli by za úplatu mohla tuto jejich povinnost převzít. Obec vyčíslila částku (vzhledem k počtu obyvatel v Divci) na 20.000 Kč/rok.

Pan Skákal se zeptal na celkovou cenu auta pro hasiče, jakou má obec představu. Pan starosta řekl, že 5,5 mil.

Spolufinancování CAS pro hasiče

Hlasování: PRO:15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 *Návrh byl schválen.*

Hlasování pro spolupráci s Divcem – příspěvek 20.000 Kč/rok

Hlasování: PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1 *Návrh byl schválen.*

KPÚ - byla zapsána úprava v Újezdě. V Bukovině bude 20. 4. jednání o prioritách.

7.) Diskuse

Pan Zemánek se zeptal, zda byl pokus o jednání se SÚS ohledně cesty. Urgoval by je každý měsíc. Starosta řekl, že mají kategorie komunikací a tahle je bohužel jedna z posledních. Ing. Šulc se zeptal na národní plán Povodí Labe – do 20. 6. mohou být připomínky. Chtěl se zeptat, zda k tomu bude mít obec připomínku - např. k černilovskému potoku. Starosta řekl, že má kontakt na vedoucího rozvoje a chtěl by zapojit stavební komisi. Návrh do usnesení - vznést námitku na Povodí Labe.

Pan se zeptal na komunikaci, která souvisí s komunikací č. 308. Starosta řekl, že u Librantic má rozjednanou objízdnu trasu k opravě komunikace č. 308. Oprava se bude dělat příští rok. Pan Svoboda navrhl, aby obec upozornila Divec na objízdnu trasu pro osobní automobily.

Paní se zeptala na žádost, kterou podala na Obecním úřadě. Ukázala fotografii – parkování u kadeřnictví. Starosta řekl, že silnice v letošním roce není v plánu. Stavební komise dostala za úkol, aby prohlédla veškeré nezpevněné komunikace a stanovila pořadí oprav. Bude to akce na stavební povolení, je zapotřebí PD. Ke komunikaci se obec hlásí, co se týče parkování - obec zde není od toho, aby provozovně dělala parkoviště. To by měla mít na starost provozovna. V obci platí zákaz stání na zelených plochách.

Ing. Šulc řekl, že by se tohle centrum mělo řešit na prvním místě. Navrhoval by, aby se komunikace udělala ze zámkové dlažby.

Pan Svoboda řekl, že by navrhoval termín na setkání stavební komise v sobotu či v neděli. Stavební komise se domluvila na 25. 4. 2015 v 13:00 hodin před Obecním úřadem.

Ing. Šulc navrhl, aby se stavební komise podívala i na plochou střechu Obecního úřadu. Dále měl připomínku ke směrnici na veřejné zakázky malého rozsahu. Chtěl by, aby se zveřejňovaly protokoly a smlouvy už u kategorie nad 200 tis. Kč. Dále by chtěl ve směrnici přesně specifikovat situace, kdy může schválit výjimku.

Starosta řekl, že si myslí, že veřejné zakázky zpřísnili a někdy je to kontraproduktivní. Uvedl příklad s kopírkou, kdy byla časově omezená a velmi výhodná akce, cena nad 50 tis, Kč, nemohli jsme jí využít. Také se na jednoduché nabídky nedělá vždy protokol.

Ing. Šulc řekl, že mu stačí, ať se zveřejní alespoň smlouva. Zeptal se, kolik se dělá za rok veřejných zakázek.

Starosta řekl, že se předpokládá přijetí zákona, který přikáže obcím zveřejnění všech smluv a na to bude vyvinut i software. V principu není se zveřejněním problém, pouze se jedná zase o navýšení administrativy.

Ing. Šulc navrhl hlasovat o zveřejnění všech smluv veřejných zakázek.

Ing. Krsek řekl, že nová směrnice platí 2 měsíce. Ve velké části vyhověli jeho návrhu. Je to směrnice RO. Starosta řekl, že to bere jako podnět do jednání RO.

Bc. Pavel Slezák se zeptal na suť - Ciprák, zda to není porušení zákona. Jde o to, abychom nepodporovali porušení zákona. Starosta řekl, že to není obecní pozemek, tudíž může dát pouze podnět stavebnímu úřadu.

Paní řekla, že u rodiny Kořínků jsou trubky, která má každá jinou barvu. Za Havelkovými je to celé spadlé. Dále se zeptala, jestli se budou znovu značit přechody u centra, odpadkové koše jsou zde pořád stejné, značka 30 zde není vidět, atd.

Pan starosta řekl, že firma Strabag ještě má nedodělky především v oblasti zeleně a jak to dovolí počasí - nastoupí. Přechody se stříkaly již v zimním období a firma je obnoví. Rovněž tak nerezové koše už jsou koupeny a v krátké době budou nainstalovány.

8.) Usnesení, závěr

Návrh usnesení 2/2015 přečetl pan Šrámek.

Příští zasedání proběhne 15. 6. 2015. Zasedání bylo ukončeno ve 21.56 hod.


Hlasování: PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Návrh byl schválen.

Přílohy

Prezenční listina

Hlasovací listina z jednání ZO


Zapsala dne 20.4.2015
Barbora Hruběšová, DiS.

ověřovatelé zápisu:

